



NIT 901901627-2

Página 1 de 6

CMM-60-2025

Bogotá, junio 27 de 2025.

Señores

CONSORCIO BYR SG BU 001.

Atn. Ing. Geovanny Alexander Páez Hernández.

Representante Legal.

Ciudad

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 510-2024 CINT (120758) – INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO LICITATORIO CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA EL CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO BYR-SGI-124-146-2025

Cordial Saludo.

Dando alcance al contrato de la referencia y en cumplimiento del mismo, emitimos respuesta al oficio del asunto. A continuación, se procederá a realizar la verificación de los precios unitarios NPs correspondientes a los ítems 16, 17, 18 y 19, presentados por el contratista en el oficio citado, contrastándolos con la información disponible en el Visor de Precios Unitarios del IDU. Esta revisión tiene como finalidad validar que los valores propuestos se encuentren debidamente sustentados en las condiciones técnicas y operativas del proyecto, asegurando así la coherencia presupuestal y la correcta ejecución y finalización del contrato.

Ítem np-16 TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).
Unidad de medida (UND) Valor unitario a costo Directo \$18.726,00.

Insumos

								Fecha de publicación: 7/05/2025
								Fecha del último ajuste parcial: 26/05/2025
								Ver resumen de fechas de publicación y ajustes
Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización		
Demanda	SUELDOS Y JORNALES	6088	TARIFA JORNAL - PERSONAL DE OBRA - OFICIAL (INCLUYE FA	JR	\$ 113.763	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025		
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 2.000	No aplica actualización		
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7587	PEGANTE EPOXICO DE DOS COMPONENTES	KG	\$ 146.748	Actualización 2024-I Fase I		
Demanda	TARIFA _ALQUILER DE VEHICULO	7989	TARIFA MES - ALQUILER DE VEHICULO: CAMPERO, PICK-UP, C	MES	\$ 12.174.750	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025		
Demanda	SEÑALES, BARRERAS Y DEMARCACIÓN VIAL	8357	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (NO INCLUYE ELEMENTO	UN	\$ 8.925	Actualización 2024-I Fase II		



NIT 901901627-2

Página 2 de 6

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 7/05/2025

Fecha del último ajuste parcial: 26/05/2025

[Ver resumen de fechas de publicación y ajustes](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4922	CUADRILLA (3 AYUDANTES)	JR	\$ 238.233	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Este ítem no está incluido en el contrato, pero se ha generado un APU de acuerdo a los "PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA 2024 - I Fase II MO 2025 - 30-01-2025". Esta interventoría otorga su respaldo para la aprobación del ítem, dado que es fundamental para el cumplimiento del contrato.

La inclusión de este ítem es fundamental, ya que durante las inspecciones realizadas en los segmentos priorizados por la entidad contratante FDLBU para el contrato 491-2024, la actividad de demarcación vial, en particular la instalación de tachas reflectivas bidireccionales, está fundamentada en la necesidad de mejorar la seguridad y visibilidad en las vías. Según el análisis realizado, se ha identificado que las zonas con alta densidad de tráfico y condiciones de iluminación variable requieren medidas adicionales para garantizar un tránsito seguro.


Las tachas reflectivas bidireccionales son una solución eficaz para resaltar los límites de los carriles y las zonas críticas, permitiendo una mejor orientación a los conductores. Este tipo de señalización es especialmente importante en áreas donde se ha registrado un aumento en la siniestralidad.

El suministro e instalación de estas tachas deben ser ejecutados por mano de obra capacitada y especializada, garantizando así que se sigan las especificaciones técnicas requeridas para su correcta colocación. Esto no solo asegura su funcionalidad, sino que también maximiza su durabilidad frente a las condiciones climáticas adversas.

Ítem np-17 HITO DE 75CM DE ALTURA Y 8 CM DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACION. Unidad de medida (UND) Valor unitario a costo Directo \$83.912,00.

HITO DE 75cm DE ALTURA Y 8cm DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. NO INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE

</

Precios de referencia			Clic para ir al inicio	Insumos	Análisis de Precios Unitarios (APU)	Valores de referencia Conservación	Novedades
Análisis de Precios Unitarios - APU							
Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.							
Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	\$ 24.662	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Este ítem no está incluido en el contrato, pero se ha generado un APU de acuerdo a los "PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA 2024 - I Fase II MO 2025 - 30-01-2025". Esta interventoría otorga su respaldo para la aprobación del ítem, dado que es fundamental para el cumplimiento del contrato.

La inclusión de este ítem es fundamental, ya que durante las inspecciones realizadas en los segmentos priorizados por la entidad contratante FDLBU para el contrato 491-2024, la instalación de hitos de 75 cm de altura y 8 cm de diámetro, dotados de reflectivos de color amarillo, es una actividad fundamental dentro de las acciones de demarcación vial. Estos hitos cumplen un papel crucial al proporcionar una señalización clara y visible, especialmente en condiciones de baja luminosidad o en situaciones climáticas adversas.

La presencia de reflectivos amarillos en los hitos asegura que sean fácilmente identificables por los conductores, lo que contribuye a la orientación y seguridad en las vías. Estos elementos son particularmente efectivos en zonas críticas, donde se requiere una delimitación precisa y visible para guiar a los usuarios sobre las condiciones del camino, cambios en la trayectoria o áreas peligrosas.

El suministro e instalación de estos hitos debe ser realizado por mano de obra especializada, garantizando que se sigan las especificaciones técnicas adecuadas para su correcta colocación. Esto no solo asegura la durabilidad y efectividad del hito, sino que también maximiza su impacto positivo en la seguridad vial.



NIT 901901627-2

Página 4 de 6

Ítem np-18 SEGREGADOR BICICLETA (TACHON PLASTICO O CAUCHO ALTA RESISTENCIA COMO POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO, CON ESTRUCTURA DE REFUERZO, ELEMENTOS REFLECTIVOS DE ALTA EFICIENCIA. TIPO TRANSMILENIO 40.5CMX15CMX8.5CM). SUMIN. E INSTAL. Unidad de medida (UND) Valor unitario a costo Directo \$71.715,00.

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 7/05/2025

Fecha del último ajuste parcial: 26/05/2025

[Ver resumen de fechas de publicación y ajustes](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	\$ 193.174	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Insumos

Fecha de publicación: 7/05/2025

Fecha del último ajuste parcial: 26/05/2025

[Ver resumen de fechas de publicación y ajustes](#)

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7587	PEGANTE EPOXICO DE DOS COMPONENTES	KG	\$ 146.748	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	7697	PLANTA ELECTRICA POTENCIA ELÉCTRICA GENERADA 4KW - I	HR	\$ 11.996	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	7701	TALADRO ROTOPERCUTOR - POTENCIA DE 860 A 1030 WATT	HR	\$ 3.750	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SEÑALES, BARRERAS Y DEMARCACIÓN VIAL	7926	TACHÓN PLÁSTICO REFLECTIVO ALTA RESISTENCIA DE L:40cm	UN	\$ 33.188	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	9172	TRANSPORTE DE EQUIPO DE HASTA 1 TONELADA POR VIAJE	VIAJE	\$ 720.000	Actualización 2025-I Fase I

Este ítem no está incluido en el contrato, pero se ha generado un APU de acuerdo a los "PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA 2024 - I Fase II MO 2025 - 30-01-2025". Esta interventoría otorga su respaldo para la aprobación del ítem, dado que es fundamental para el cumplimiento del contrato.

La inclusión de este ítem es fundamental, ya que durante las inspecciones realizadas en los segmentos priorizados por la entidad contratante FDLBU para el contrato 491-2024, la instalación de segregadores de bicicleta, específicamente aquellos fabricados con tacho plástico o caucho de alta resistencia, como polipropileno de alto impacto, es esencial para mejorar la seguridad y funcionalidad de las vías. Estos segregadores, que cuentan con una estructura de refuerzo y elementos reflectivos de alta eficiencia, están diseñados para garantizar una clara delimitación entre las áreas para bicicletas y los carriles vehiculares.

Con dimensiones de 40.5 cm x 15 cm x 8.5 cm, estos segregadores son ideales para crear un espacio seguro para los ciclistas, minimizando el riesgo de accidentes al mantener separados a los vehículos motorizados de las bicicletas. La alta visibilidad proporcionada por los elementos reflectivos es especialmente valiosa en condiciones de poca luz, lo que aumenta la seguridad para todos los usuarios de la vía.

El suministro e instalación de estos segregadores debe ser realizado por personal capacitado, asegurando que se respeten las especificaciones técnicas necesarias

para su correcta colocación. Esto garantiza no solo la efectividad del segregador en su función principal, sino también su durabilidad ante las condiciones climáticas y el tráfico.

Ítem np-19 GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SUBDRENES/FILTROS. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION). Unidad de medida (m2) Valor unitario a costo Directo \$16.493,00.

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.							Fecha de publicación: 7/05/2025 Fecha del último ajuste parcial: 26/05/2025 Ver resumen de fechas de publicación y ajustes
Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4028	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	\$ 16.493	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	\$ 24.662	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	6092	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2"	UN	\$ 468.223	Actualización 2025-I Fase I

GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M, Y RESISTENCIA A LA TENSION GRAB DE 2400 N

Este ítem no está incluido en el contrato, pero se ha generado un APU de acuerdo a los "PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA 2024 - I Fase II MO 2025 - 30-01-2025". Esta interventoría otorga su respaldo para la aprobación del ítem, dado que es fundamental para el cumplimiento del contrato.

La inclusión de este ítem es fundamental, ya que durante las inspecciones realizadas en los segmentos priorizados por la entidad contratante FDLBU para el contrato 491-2024, la inclusión del geotextil tejido con resistencia a la tensión, método tira ancha en sentido longitudinal de 60 kN/m, es esencial para el mejoramiento de las estructuras viales y la mitigación de fallos en los segmentos viales intervenidos. Este material desempeña un papel crucial como subdrén y filtro, ya que permite el drenaje eficiente del agua, evitando la acumulación de humedad en el terreno y reduciendo así el riesgo de inestabilidad en la estructura vial.

La utilización de geotextiles ayuda a prevenir la erosión del suelo y a mantener la integridad del pavimento al limitar los movimientos de tierra que pueden causar



NIT 901901627-2

Página 6 de 6

deformaciones o fisuras. Además, su capacidad para separar capas de materiales asegura que los agregados no se mezclen, lo que prolonga la vida útil de las obras y mejora su rendimiento.

El suministro e instalación de este geotextil debe ser realizado por personal especializado, garantizando que se sigan las especificaciones técnicas adecuadas para su correcta colocación. Esto no solo asegura la efectividad del material en su función principal, sino que también contribuye a un entorno vial más seguro y durable.

ANDRES MURILLO MAYORGA.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO MM 2024.

Elaboro: YENNIFFER ACOSTA SALGADO – RESIDENTE INTERVENTORIA.

CC: Dra. ANDREA MELISSA MORALES CANO – ALCALDESA LOCAL.

CC: ING FRANCISCO GRANADOS - LIDER INFRESTRUCTURA.

CC: ING. GUILLERMO SALAMANCA – CONTRATISTA INFRAESTRUCTURA FDLBU.

CC: ING. ESTEBAN MEDRANO ESPINOSA – CONTRATISTA INFRAESTRUCTURA FDLBU.